

המרכז הרפואי ע"ש ברוך פדה פוריה

מכרז להחלפת דוודי הסקה ודודי קיטור של מרכז אנרגיה

מכרז מספר 7/2022

תוכן עניינים

| <u>תיאור</u> | | <u>נספח</u> |
|---|---|-------------|
| תמצית תנאי המכרז | - | "א" |
| רשימת מסמכים ואופן הגשת ההצעה | - | "ב" |
| תצהיר פרופיל המציע ועמידה בתנאי הסף | - | "ג" |
| מפרטים ומפות [מצורף בנפרד] | - | "ד" |
| הצעת מחיר | - | "ה" |
| הסכם ההתקשרות | - | "ו" |
| תצהיר בדבר היעדר הרשעות בגין העסקת עובדים זרים ושכר מינימום | - | "ז" |
| תצהיר בדבר העסקת אנשים עם מוגבלות | - | "ח" |
| דרישות הביטוח | - | "ט" |
| תנאי ניהול המכרז | - | "י" |
| נוסח ערבות מכרז | - | "יא" |

- נספח א' -

תמצית תנאי המכרז

(*תנאי ניהול המכרז המלאים מופיעים בנספח י'*)

1. תיאור הפרויקט:
במסגרת המכרז יידרש לבצע עבודות נרחבות בתאום עם גורמים של ביה"ח על מנת לשמור על רצף תפעולי של מרכז האנרגיה. להלן פירוט העבודות שיכללו במכרז בהתאם לסדר הביצוע הלוגי:
- 1.1. פירוק ופינוי מערכות מושבתות/ישנות כמפורט להלן:
 - 2 דודי מים חמים.
 - צנרת מי הסקה וקיטור שלא בשימוש.
 - מערכות מזוט.
 - ציוד ומתקנים שונים שלא בשימוש.
 - 1.2. הכנת 2 בסיסי בטון לדודי קיטור חדשים, שיקום ותיקון רצפות באזור הצבת דודי קיטור החדשים.
 - 1.3. ביצוע עבודות תיקון ושיקום רצפות באזור מיועד למיקום החדש של דודי אגירה.
 - 1.4. הקמת משטח בטון וקונסטרוקציה מתחת בחלק אחורי של מבנה מרכז אנרגיה להצבת מכלי התפשטות.
 - 1.5. הקמת חדר לוחות חשמל (במקום מכלי התפשטות שפונו).
 - 1.6. הרחבת שער כניסה לחדר הסקה כולל שינוי תוואי צנרת שחוסמת כניסה לחדר הסקה.
 - 1.7. התקנת 2 דודי קיטור חדשים, ביצוע עבודות צנרת וחבורת למערך קיטור הקיים.
 - 1.8. התקנת לוחות בקרה של מערך קיטור.
 - 1.9. ביטול ופינוי מערכות קיטור ישנות.
 - 1.10. העתקת מערך אספקת סולר למיקום חדש באזור של מכלי סולר. התקנת קווי סולר חדשים לדודי קיטור.
 - 1.11. ביצוע עבודות תיקון ושיקום רצפות באזור מיועד למיקום החדש של דודי אגירה.
 - 1.12. חיבור מערכות חדשות למערכת בקרת מבנה של ביה"ח והקמת מסכי HMI.
 - 1.13. החלפת והוספת מכלי אגירת מים.
 - 1.14. החלפת בתי המשאבות ומחליפי חום.
 - 1.15. הוספת דוד אגירה חדש למערך ההסקה.
 - 1.16. החלפת 3 דודי הסקה, החלפה ושדרוג מערך צנרת מי הסקה.
 - 1.17. התקנת לוחות בקרה של הדודים החדשים.
 - 1.18. חיבור כלל מערכות לבקרת המבנה של ביה"ח.
 - 1.19. פירוק עמדת מילוי סולר ישנה.
 - 1.20. התקנת עמדת מילוי סולר חדשה בשטח ביה"ח.

2. אופן ניהול המכרז ואמות המידה לבחירה בהצעה הזוכה:

- 2.1. ביום 18.12.22 בשעה 10:00 יתקיים סיור ספקים אשר ההשתתפות בו היא חובה.
- 2.2. לאחר הגשת ההצעות, תיבחן עמידת המציעים בתנאי הסף במכרז.
- 2.3. המציעים שיעברו את תנאי הסף במכרז, יעברו לשלב בדיקת הצעת המחיר ותיפתח הצעת המחיר אשר תוגש על ידם.
- 2.4. המציע שהצעת המחיר שתוגש מטעמו תהיה הזולה ביותר, יוכרז כזוכה בכפוף לכל דין.

3. מועדי המכרז:

| תיאור | תאריך | הערות |
|---------------------------------|---------------------------|--|
| סיור מציעים | יום א' 18.12.22 שעה 10:00 | מקום התכנסות – כניסה לבניין אחזקה, ליד בניין הנחלה, מבנה 3. המרכז הרפואי יהיה רשאי לערוך סיור בתאריכים נוספים, לפי שיקול דעתו. |
| מועד אחרון להגשת שאלות הבהרה | יום ה' 29.12.22 | יש להגיש את השאלות במסמך בפורמט של WORD בדוא"ל adar@pmc.gov.il וכן Lior.Ben.Shalom@hdfk.co.il |
| מועד אחרון למענה על שאלות הבהרה | יום ה', 12.1.23 | |
| מועד אחרון להגשת הצעות | יום ה' 26.1.23 בשעה 12:00 | מיקום התיבה – משרדי מחסן משקי, מבנה מס' 3 |

4. תנאי סף כלליים:

- 4.1. רישום כדין כתאגיד או כעוסק מורשה.
- 4.2. השתתפות בסיור מציעים.
- המרכז הרפואי שומר את הזכות לקיים סיורים נוספים, ככל שיידרש.
- 4.3. החזקת האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 (אישור ניכוי מס ואישור ניהול פנקס חשבונות).
- 4.4. היעדר הרשעות בעבירות לפי חוק עובדים זרים – תצהיר בנספח ז' למסמכי המכרז.
- 4.5. המציע מעסיק עובדים עם מוגבלות בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים (תיקון מס' 10 והוראת שעה) התשע"ו-2016 ולחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 – תצהיר בנספח ח' למסמכי המכרז.
- 4.6. הגשת המחאה בנקאית או ערבות (בנקאית או מטעם חברת ביטוח מורשה) אוטונומית/בלתי מותנית ולא צמודה לטובת המרכז הרפואי בסכום (קבוע) בסך 30,000 (שלושים אלף) ₪. תוקף המחאה/הערבות יהיה מהמועד האחרון להגשת ההצעות ועד לתאריך 26.4.23 לפחות. הערבות צריכה להיות של המציע בלבד (לא תקבל ערבות של צד ג' כלשהו) ובנוסף המצורף כנספח י' למסמכי המכרז.
- המרכז הרפואי יהיה רשאי לחלט את הערבות או לפרוע את המחאה הבנקאית, אם המציע יחזור בו מהצעתו ו/או לא יקיים אותה ו/או מכל סיבה אחרת לפי שיקול דעתו של המרכז הרפואי.
- תנאים אלה מהווים דרישה מוקדמת להשתתפות במכרז, אי מילוי תנאי ו/או אי צירוף מסמך כלשהו יגרום לפסילת ההצעה על הסף ובטרם הדיון בוועדת המכרזים.

5. תנאי סף מקצועיים

*לצורך הוכחת עמידה בתנאים אלו יש למלא את הפרטים הנדרשים בתצהיר בנספח ב' ולצרף את המסמכים הדרושים.

- 5.1 על המציע להיות בעל ותק של 5 שנים לפחות בתחום של תכנון אספקה והתקנה ואחזקה של מערכות דוודי קיטור והסקה בעלי מורכבות טכנולוגית דומה לנשוא המכרז.
 - 5.2 על המציע להיות בעל ניסיון בתכנון אספקה והתקנה דוודי הסקה בהספק מצטבר לפחות 3,000,000 קק"ל/ש' מי הסקה בטמפרטורה 90- מ"צ דוודי קיטור בהספק מצטבר של 3 טון קיטור. הניסיון יתייחס לעבודות שביצעו בחמש שנים האחרונות. מובהר כי עבודות שביצעו לא היה לשביעות רצון/הנחת דעת מזמיני העבודות לרבות המזמין, לא ייחשבו כעבודות העומדות בדרישות הניסיון בסעיף זה.
- **במידה ואחד או יותר מהפרויקטים שיירשמו בסעיף אינו עומד בתנאי הסף המרכז הרפואי יהיה רשאי, אך לא חייב, לאפשר למציע להגיש פרויקט אחר במקומו ובלבד ואם הפרויקט החלופי היה מוגש מלכתחילה – היה עומד בתנאי הסף***
- 5.3 הצידוד המוצע על ידי המציע עומד בדרישות המפרט הטכני נספח ג'.

6 אופן הגשת הצעות:

- 6.1 את הצעה יש להגיש במעטפה סגורה עליה יש לרשום "מכרז מס' 7/2022 להחלפת דוודי הסקה דוודי קיטור של מרכז אנרגיה"
- 6.2 בתוך המעטפה יש להכניס:
 - 6.2.1 מעטפה קטנה נוספת ובה הצעת המחיר. יש לרשום "מכרז 7/2022 הצעת מחיר"
 - 6.2.2 ניילונים ("שמרדף") וכו' כל המסמכים המפורטים בנספח ב', לפי הסדר הקבוע בו.חל איסור לרשום את הצעת המחיר או למסור כל פרטים לגבי המחיר, במסמכים בניילונים.

7 בחירת הזוכה במכרז

ועדת המכרזים תהיה רשאית לבחור בהצעה הנראית לה טובה, מתאימה וכדאית ביותר בשבילה, והיא איננה מתחייבת לבחור בהצעה הגבוהה ביותר. כן רשאית הועדה להתחשב ביכולתו, כישוריו, הכשרתו, מקצועיותו, ניסיונו הקודם והמוכח של המציע, רמת ואיכות השירות שנתן ו/או נתן לבתי חולים אחרים ו/או לגופים אחרים, טיב הצידוד העומד לרשותו, ואמינותו של המציע.

7.1 שלבי בדיקת הצעות במכרז:

שלב א' – בדיקת עמידה בתנאי הסף:

- 7.1.1 תערך בדיקה של כל הצעות, שהתקבלו עד המועד האחרון להגשת הצעות, באשר לעמידתן בתנאי הסף. הצעה אשר לא תעמוד בתנאי הסף עלולה להיפסל. בנוסף, יבדקו קיומם של כל המסמכים הנדרשים במכרז זה, להוכחת העמידה בתנאים.
- 7.1.2 רק הצעה אשר עמדה בכל תנאי הסף, תעבור לבדיקה בשלב ב'. אין באמור כדי לגרוע מסמכות ועדת המכרזים לאפשר השלמת מסמכים, לרבות מסמכים שנדרשו לצורך הוכחת דרישות סף.

שלב ב' – ניקוד ההצעות

7.1.3 ההצעות הכשרות (שעמדו בדרישות הסף) ינוקדו ע"י נציגים מטעם ועדת המכרזים ו/או יועץ מקצועי מטעמה ע"פ רכיבי איכות/מחיר כמפורט להלן.

7.1.4 ניקוד איכות (30 נקודות – 30% מהציון הסופי):

ההצעות ינוקדו ביחס לרכיבי האיכות בהתאם לאמות המידה המפורטות בסעיף זה, ולניקוד שבצידן

7.1.4.1 ניסיון המציע בתכנון הקמה ו/או הפעלה (עד 10 נק')

הניקוד יינתן עבור עבודות שבהן התקין המציע מערכת דוד הסקה בתפוקה של 3,000,000 קק"ל/ש' לפחות ודודי קיטור בהספק מצטבר של 3 טון קיטור. בכל עבודה בנפרד, החל משנת 2015 ועד שנת 2021 (כולל). המציע אשר יהיה בעל כמות ההתקנות עם טון הקירור המרבי יקבל את הציון 10 וכל השאר ינוקדו באופן יחסי אליו.

7.1.4.2 התרשמות איכות המענה על דרישות המערכת (עד 20 נק')

המרכז הרפואי ויועציו ייבחנו את המערכות המוצעות וינקדו אותן על פי פרמטרים הבאים, בניקוד של 0 עד 5 לכל רכיב:

- א. עוצמת הרעש - מידת עוצמת הרעש של המערכת ועמידתה ביעדי הרעש (עד 5 נק').
- ב. מבנה מערכת החשמל לרבות יצרן ורכיבי לוח החשמל ותזרים חד קווי של המערכת המוצעת (עד 5 נק').
- ג. קונפיגורציה הבקרה- יבדקו מספר הפרמטרים המנתרים, איכות הממשק הגרפי, מספר מסכים, ממשק של חישוב יעילות המערכת, התראות קוליות/שליחת כיוצ"ב (עד 5 נק').
- ד. תזרים המערכת בשילוב עם המערכת הקיימת. תיבדק יכולת המערכת לעבוד בשילוב עם המערכת הקיימת (עד 5 נק').

מציע שיקבל עבור רכיב זה (7.1.4.2) ציון הנמוך מ-13 נק' - הצעתו תיפסל בשלב זה.

7.1.5 ניקוד רכיבי העלות (70 נקודות – 70% מהציון):

לאחר מתן הניקוד למציעים בגין רכיבי האיכות, תיבחנה הצעות המחיר של המציעים השונים. ההצעה הגבוהה ביותר תקבל את מלוא הניקוד (70 נק'). יתר ההצעות יקבלו ניקוד על פי הנוסחא הבאה:

הצעת המחיר הזולה ביותר
הצעת המחיר הנבחרת

70 X

נספח ב' רשימת מסמכים ואופן הגשת ההצעה

את ההצעה יש להגיש באמצעות מעטפה גדולה, עליה יש לרשום את שם ומספר המכרז. בתוך המעטפה יש להכניס את הפרטים הבאים:

א. מעטפה קטנה, סגורה, ובה הצעת המחיר. על מעטפת הצעת המחיר יש לרשום "מכרז

7/2022 להחלפת דוודי הסקה ודודי קיטור של מרכז אנרגיה"

ב. ניילונית ("שמרדף") ובו כל המסמכים המסמכים הבאים, לפי הסדר הבא בלבד:

- תעודת התאגדות/עוסק מורשה.
 - נוסח עדכני של פרטי החברה מרשם התאגידיים (ככל שהמזיע הינו חברה) או תעודת עוסק מורשה (במידה והמזיע אינה חברה).
 - תדפיס פרטי המזיע מרשם הקבלנים.
 - אישור ניהול פנקס חשבונות.
 - אישור ניכוי מס במקור.
 - ערבות קיום הצעה ע"ס 30,000 ₪.
 - מסמכי המכרז, ללא נספח ג' – מפרט טכני ותנאים כלליים - כשהם חתומים בכל עמוד בחתימה + חותמת המזיע וכשהם מלאים במקומות הנדרשים.
 - תדפיסי עדכונים ותשובות לשאלות הבהרה.
 - כל מסמך נוסף הנדרש לפי תנאי המכרז אף אם לא צוין מפורשות בסעיף זה.
- ג. ניילונית ("שמרדף") ובו נספח ג' – מפרט טכני ותנאים כלליים.

יש להקפיד על הגשת המסמכים בסדר זה בלבד.

נא לא לכרוך ולא להדק את המסמכים.

נא לא להפריד מסמכים לניילוניות למיניהן.

נא לא לצרף עמודי שער/תוכן עניינים/דגלונים.

- נספח ג' -

תצהיר פרופיל המציע ועמידה בתנאי הסף
מכרז להחלפת דוודי הסקה ודודי קיטור של מרכז אנרגיה

אני הח"מ _____ נושא ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר כדלקמן:

1. אני משמש כ _____ במציע ואני נציג המציע לצורך קבלת עדכונים ועריכת בירורים בקשר למכרז. אלו פרטי יצירת הקשר עמי:

טל' _____ דוא"ל: _____

סולרי: _____ פקס: _____

2. אלו פרטי המציע:

שם המציע _____

ח.פ. _____

כתובת _____

3. הריני להצהיר כי כל המסמכים, האישורים, ההיתרים והרישיונות המצורפים להצעת המציע הינם העתקים מצולמים של מסמכי המקור וכי נכון למועד חתימתי על תצהיר זה, הם תקפים וכי לא ידוע לי על כל סייג, הגבלה, הוראה או התנייה שיש בהם לפגוע בתקופתם.

4. הריני להצהיר כי כל הפרטים, הנתונים, ההצהרות וההתחייבויות הכלולים בהצעת הספק במכרז זה לרבות בהצעה הכספית המצורפת לו ובמסמכים הנלווים המצורפים להצעה, כפי שפורטו על ידי המציע נכונים, מלאים, מדויקים ותקפים.

5. הצהרות המציע לצורך הוכחת עמידה בתנאי הסף המקצועיים:

5.1 המציע בעל ותק של 5 שנים לפחות בתחום של תכנון אספקה והתקנה ואחזקה של מערכות דוודי קיטור והסקה בעלי מורכבות טכנולוגית דומה לנשוא המכרז.

5.2 המציע בעל ניסיון בתכנון אספקה והתקנה דוודי הסקה בהספק של לפחות 3,000,000 קק"ל/ש' מי הסקה בטמפרטורה 90 מ"צ. הניסיון יתייחס לעבודות שביצע בחמש שנים האחרונות. מובהר כי עבודות שביצע לא היה לשביעות רצון/הנחת דעת מזמיני העבודות לרבות המזמין, לא ייחשבו כעבודות העומדות בדרישות הניסיון בסעיף זה.

5.3 המציע בעל ניסיון בתכנון אספקה והתקנה דוודי קיטור בהספק מצטבר של 3 טון קיטור. הניסיון יתייחס לעבודות שביצעו בחמש שנים האחרונות. מובהר כי עבודות שביצעו לא היה לשביעות רצון/הנחת דעת מזמיני העבודות לרבות המזמין, לא ייחשבו כעבודות העומדות בדרישות הניסיון בסעיף זה.

אלו הפרויקטים הרלבנטיים :

| פרטי איש קשר אצל המזמין (שם, תפקיד וסלולרי) | תיאור העבודות <u>יש לציין את הספק הדודים שהותקנו!</u> | מועד ביצוע הפרויקט | שם מזמין הפרויקט |
|---|--|--------------------|------------------|
| | | | |
| | | | |
| | | | |

* במידה ואחד הפרויקטים בטבלה אינו עומד בתנאי הסף – המרכז הרפואי יהיה רשאי אך לא חייב לאפשר למציע להגיש פרויקט אחר בתנאי שאילו היה מוגש במועד האחרון להגשת הצעות, היה עומד בתנאי הסף*

6. הצהרות המציע לצורך עמידה בתנאי הסף וקבלת ניקוד איכות למערכת המוצעת:

- 6.1. עוצמת הרעש _____ - יש לצרף אסמכתאות.
- 6.2. יצרן ורכיבי לוח החשמל _____ - יש לצרף קטלוג יצרן מסומן.
- 6.3. תזרים חד קווי של המערכת המוצעת _____ - יש לצרף קטלוג/תזרים.
- 6.4. קונפיגורציה הבקרה (הממשק הגרפי , מסכים, ממשק של חישוב יעילות המערכת, התראות קוליות/שליחת כיוצ"ב) – יש לצרף קטלוג יצרן מסומן.
- 6.5. יכולת המערכת לעבוד בשילוב עם המערכת הקיימת - יש לצרף תזרים המערכת בשילוב עם המערכת הקיימת.

7. מצ"ב המסמכים הבאים, לצורך הוכחת עמידה המציע בתנאי הסף הכלליים:

- 7.1. תעודת התאגדות ובמידה והמציע אינו תאגיד – תעודת עוסק מורשה.
 - 7.2. תדפיס פרטי החברה מתוך מרשם החברות – להוכחת היעדר חובות אגרה.
 - 7.3. אישורים לפי חוק עסקאות גופיים ציבוריים - אישור ניכוי מס במקור + אישור ניהול פנקס חשבונות.
 - 7.4. תצהיר בדבר היעדר הרשעות בגין העסקת עובדים זרים ושכר מינימום – נספח ז', חתום ומאומת ע"י עו"ד.
 - 7.5. תצהיר בדבר העסקת אנשים עם מוגבלות – נספח ח', חתום ומאומת ע"י עו"ד.
8. זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימה

אישור עו"ד

הנני מאשר כי ביום _____ הופיעה בפני מר/גב' _____
'אותו/ה זיהיתי באמצעות ת.ז. מס' _____
ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק
אם לא תעשה כן, אישר/ה את נכונות ההצהרה הנ"ל וחתמ/ה עליה.

חתימה + חותמת

תאריך

נספח ד' – מפרטים ומפות

- מפרט טכני – החלפת דוודים
- מפרט טכני – צנרת
- מפות העמדת ציוד
- Blow Down Tank 500_00 model
- טמבור – צבע יסוד – אפיקטלק
- טמבור – צבע נגד החלקה – טמפלור אקו

מצורף במסמך נפרד

- נספח ה' - הצעת מחיר - כתב כמויות

הבהרה:

תיאור מפורט של הדרישות מהמערכת בנספח - ד (נספח טכני). העלויות שנדרש לרשום בנספח הזה כמפורט מטה, כוללות את הקמת כל המערכת עד וכולל הפעלתה, כנדרש בנספח הטכני, כוללות את כל העלויות הנדרשות, לרבות תכנון, פיקוח, רישוי וכד', גם אם לא פורטו בטבלה שבהמשך.

כמו כן, מודגש כי אין לתת מחירים פיקטיביים. המחירים ניתנים כאינדיקציה ואמורים לשקף עלויות אמיתיות ככל האפשר, על בסיס הצעות מחיר ריאליות ונסיון החברה.

יובהר כי כל הנתונים המופיעים להלן הינם בגדר אינדיקציה בלבד לציוד הנדרש על מנת להקים, להפעיל את מערכות. לא תהיה לספק כל טענה בגין כל עלות נוספת אשר תהיה לו בגין ציוד הנדרש לצורך הקמת והפעלת ציוד והמערכות.

דודי קיטור

| <u>הצעת מחיר</u> | <u>כמויות</u> | <u>פריט</u> |
|--|---------------|---|
| *יש למלא מחיר ל- 2 יחידות במצטרף! אין למלא מחיר ליחידה אחת בלבד! אין לרשום פנחות למינ'פנ! | | |
| _____ ש"ח ל- 2 יחידות במצטרב | 2 יח' | דוד קיטור חדש בתפוקה של 0.7 טון בטמפרטורה של מיי הזנה של 100 מ"צ ולחץ קיטור של 12 בר (כולל לוחות חשמל |
| _____ ש"ח ל- 2 יחידות במצטרב | 2 יח' | התקנת דוד קיטור חדש בתפוקה של 0.7 טון |
| _____ ש"ח | | התקנת צנרת קיטור ואביזריה כולל החלפת צנרת קיטור ישנה ומניפולד ראשי כולל כל האביזרים |

| | | |
|-----------------------|--------|---|
| שם ל- 2 יחידות במצטבר | 2 יח' | אספקה והתקנה של לוח חשמל ופיקוד ראשי לדודי הקיטור כמפורט במפרט הטכני זה כולל כלל הרכיבים החשמליים, הרכיבים הפיקודיים, רכיבי המדידה לכלל תתי המערכות הרכיבים לכלל המכשור הציוד האלקטרומכאנילרבות חיווט והולכת הכבילה על תעלות תקניות (חדשות) ולרבות חיבור לוח המערכת ללוח הזנה הראשי במתחם |
| שם ל- 2 יחידות במצטבר | 2 יח' | החלפת ארובות כולל התאמת במות ופיתחי דיגום, כולל תיקון/שידרוג בסיסי בטון קיימים. |
| שם | קומפלט | אחריות ואחזקה כולל חלפים של 5 שנים, מעבר לשנות האחריות הכלולות במחיר בטור מחיר, יש לציין מחיר לשנה (אופציונלי, בהתאם להחלטת המזמין) |

דודי מי הסקה

| | | |
|---|---------------|---|
| הצעת מחיר *יש למלא מחיר ל-3 יחידות סמטקרי! אין למלא מחיר ליחידה אחת בלבד! אין לרשום הנחות למיניהן! | כמויות | פריט |
| שם ל- 3 יחידות במצטבר | 3 יח' | אספקת דוד מים חמים חדש בתפוקה של 1.3 מיליון קקל"ש (כולל לוחות חשמל ובקרה וכל העבודות הנלווה). |
| שם ל- 3 יחידות במצטבר | 3 יח' | התקנת דוד מים חמים חדש בתפוקה של 1.3 מיליון קקל"ש |
| שם קומפלט | קומפלט | התקנת צנרת מי הסקה ואביזריה כולל החלפת צנרת ישנה |

| | | |
|------------------------------------|---------------|--|
| <p>_____ שם ל- 3 יחידות במצטבר</p> | <p>3 יח'</p> | <p>אספקה והתקנה של לוח חשמל ופיקוד ראשי לדודי המים כמפורט במפרט הטכני זה כולל כלל הרכיבים החשמליים, הרכיבים הפיקודיים, רכיבי המדידה לכלל תתי המערכות הרכיבים לכלל המכשור הציוד האלקטרומכאנילרבות חיווט והולכת הכבילה על תעלות תקניות (חדשות) ולרבות חיבור לוח המערכת ללוח הזנה הראשי במתחם</p> |
| <p>_____ שם ל- 2 יחידות במצטבר</p> | <p>3 יח'</p> | <p>החלפת ארובות כולל התאמת במות ופיתחי דיגום, כולל תיקון/שידרוג בסיסי בטון קיימים.</p> |
| <p>_____ שם</p> | <p>קומפלט</p> | <p>אחריות ואחזקה כולל חלפים של 5 שנים, מעבר לשנות האחריות הכלולות במחיר בטור מחיר, יש לציין מחיר לשנה (אופציונלי, בהתאם להחלטת המזמין)</p> |

הקמת חדר לוחות חשמל

| | | |
|--|----------------------|--|
| <p>הצעת מחיר *יש למלא מחיר ל-3 יחידות פאנל! אין למלא מחיר ליחידה אחת פאנל! אין פרוט הנחות למינימום!</p> | <p>כמויות</p> | <p>פריט</p> |
| <p>קומפלט</p> | <p>קומפלט</p> | <p>הקמת חדר חשמל כולל הקמת קירות, תיקרות, דלתות, תאורה, מיזוג וכ"ו בהתאם למפרט הטכני</p> |
| <p>_____ שם</p> | <p>5 יח'</p> | <p>אספקה והתקנה של ארונות חשמל בהתאם למפרט הטכני (כמות הארונות בפועל תהיה לבחירת המזמין)</p> |
| <p>_____ שם</p> | <p>קומפלט</p> | <p>העברת הזנה של כלל המערכות מלוח הישן לחדש כולל עבודות כבילה וחיבור קומפלט</p> |

| | | |
|-------|--------|---|
| _____ | קומפלט | חיבור מערכת הבקרה על כלל רכיביה למערכת בקרת המבנה לרבות כלל הרכיבים המאוזכרים במפרט וכתובת מסכים |
| _____ | קומפלט | אחריות ואחזקה כולל חלפים של 5 שנים, מעבר לשנות האחריות הכלולות במחיר בטור מחיר, יש לציין מחיר לשנה (אופציונלי, בהתאם להחלטת המזמין) |

לוח ראשי

| | | |
|--|--------|--|
| <p>הצעת מחיר</p> <p>*יש למלא מחיר ל-3 יחידות</p> <p>כמויות</p> <p>אחת בלבד! אין לרשום הנחות</p> <p>למיניהן!</p> | פריט | |
| קומפלט | קומפלט | סימון קבלים ופירוק לוח ראשי הישן של מרכז האנרגיה |
| _____ | קומפלט | אספקה והתקנה של לוח חשמל ראשי של מרכז האנרגיה כמפורט במפרט הטכני זה כולל הרכיבים החשמליים, הרכיבים הפיקודיים, רכיבי המדידה לכלל תתי המערכות הרכיבים לכל המכשור הציוד האלקטרומכאני לרבות חיווט והולכת הכבילה על תעלות תקניות (חדשות) ולרבות חיבור קו הזנה, הארקה ואפס |
| _____ | קומפלט | העברת הזנה של כלל המערכות מלוח הישן לחדש כולל עבודות כבילה וחיבור קומפלט |
| _____ | קומפלט | חיבור מערכת הבקרה על כלל רכיביה למערכת בקרת המבנה לרבות כלל הרכיבים המאוזכרים במפרט וכתובת מסכים |
| _____ | קומפלט | אחריות ואחזקה כולל חלפים של 5 שנים, מעבר לשנות האחריות הכלולות במחיר בטור מחיר, יש לציין מחיר לשנה (אופציונלי, בהתאם להחלטת המזמין) |

מאגרי מים

| <u>פריט</u> | <u>כמות</u> | <u>הצעת מחיר</u> |
|--|-------------|--------------------------------|
| אספקה והתקנה של מאגר מים חמים בנפח של 4,000 מ"ק | 2 יח' | _____ ש"ח ל-2 יחידות במצטבר |
| אספקה והתקנה של מאגר מים חמים בנפח של 5,000 מ"ק | 1 יח' | _____ ש"ח |
| אספקה והתקנה וחיבור של מחליפי חום | 2 יח' | _____ ש"ח ל-2 יחידות |
| אספקה והתקנה צנרת ואביזרי מים חמים בין מאגרי מים לתנורי הסקה | קומפלט | _____ ש"ח |
| התקנת לוח ראשי ולוחות משניים של מערכת חימום מאגרי מים כולל כל העבודות הכבילה וחיבור הצידוד | 2 יח' | _____ ש"ח ל-2 יחידות |
| סך עלות | | ~[אלפי ש"ח] |

בתי משאבות של מי הסקה

| <u>פריט</u> | <u>כמות</u> | <u>הצעת מחיר</u> |
|---|-------------|------------------|
| אספקה והתקנה של בית משאבות למעגל "מי הסקה" בספיקה של 200 מ"ק לשעה למפל לחץ של 1 בר. | קומפלט | _____ ש"ח |
| אספקה והתקנה של בית משאבות למעגל "תנורים" בספיקה של 200 מ"ק לשעה למפל לחץ של 1 בר. | קומפלט | _____ ש"ח |
| אספקה והתקנה של בית משאבות למאגרי מים חמים בספיקה של 20 מ"ק לשעה למפל לחץ של 1 בר. | קומפלט | _____ ש"ח |
| התקנת לוח ראשי ולוחות משניים של בתי המשאבות כולל כל העבודות הכבילה וחיבור הצידוד | קומפלט | _____ ש"ח |

הקמת קונסטרוקציה למיכלי התפשטות ומיכלי מים. החלפת שערים ורפפות אוורור.

| | | |
|----------|---------|---|
| שם _____ | קומפלט | הקמת קונסטרוקציה דו קומתית למיכלי התפשטות ומיכלי מי אוסמוזה |
| שם _____ | 1 יח'י | פירוק ופינוי שער כניסה |
| שם _____ | 1 יח'י | התקנת שער כניסה כולל עבודות בינוי ואספקת מסגרת חדשה בהתאם למפרט הטכני (בהתאם להחלטת המזמין) |
| שם _____ | 2 יח'י | החלפת שער כניסה קיים בהתאם למפרט הטכני (בהתאם להחלטת המזמין) |
| שם _____ | 10 יח'י | החלפת רפפו אוורור עליונים בהתאם למפרט הטכני (בהתאם להחלטת המזמין) |

הקמת בית משאבות של סולר, שינוי מיקום עמדת מילוי.

| | | |
|----------|--------|--|
| שם _____ | קומפלט | אספקה והתקנה של בית משאבות של סולר לספיקה של 650 לי לשעה בלחץ של 3 בר. |
| שם _____ | קומפלט | אספקה והתקנה של מערך קווי סולר חדשים לצרכני סולר של מרכז האנרגיה כולל כל האביזרים בהתאם למפרט הטכני. פירוק צנרת סולר ומזוט ישנה. |
| שם _____ | קומפלט | ביטול עמדת מילוי סולר ישנה, כולל צנרת סולר ישנה. |
| שם _____ | קומפלט | התקנת לוח ראשי ולוחות משניים של בית המשאבות כולל כל העבודות הכבילה וחיבור הציוד |
| שם _____ | קומפלט | הקמת עמדת מילוי סולר חדשה |

| | | |
|-----------|--------|---|
| _____ ש"ח | קומפלט | התקנת משטח בטון לעמדת מיכלית סולר כולל תעלות ניקוז בהתאם למפרט הטכני |
| _____ ש"ח | קומפלט | התקנת מפריד דלק וחיבורו לתעלות הניקוז של עמדת הפריקה ולביוב בהתאם למפרט הטכני |

פירוט שאר הציוד והעבודות הנדרשות, מהחברה, כמפורט בהסכם

| מס"ד | סוג פעולה | עלות |
|------|---|--|
| | | <i>יש לרשום מחיר מוצר לכלל הצמודה המפורטת בכל עזרה! אט צוין "פירוק ופינוי 2 דודי מיט" המחיר ע"צוין ית"חס לפירוק 2 הדודים וללא לפירוק דוד אחד פאקד!</i> |
| 1. | פירוק ופינוי 2 דודי מים חמים ישנים ממרכז האנרגיה כולל העמסה הובלה למרחק של כ-100 ק"מ ופריקה באתר לפי הוראות המזמין. | _____ ש"ח ל-2 יחידות במצטבר |
| 2. | פירוק ופינוי 2 דודי קיטור ישנים ממרכז האנרגיה כולל העמסה הובלה למרחק של כ-100 ק"מ ופריקה באתר לפי הוראות המזמין. | _____ ש"ח ל-2 יחידות במצטבר |
| 3. | פירוק ופינוי 3 דודי מים ישנים ממרכז האנרגיה כולל העמסה הובלה למרחק של כ-100 ק"מ ופריקה באתר לפי הוראות המזמין. | _____ ש"ח ל-2 יחידות במצטבר |
| 4. | עבודות פירוק ופינוי צנרת, לוחות חשמל וציוד ישן נלווה לפי הוראות המזמין ממרכז האנרגיה | _____ ש"ח |
| 5. | תיקון, שיחזור וצביעת רצפות של ממרכז האנרגיה | _____ ש"ח |
| 6. | תיקוני תיח וצביעת כל הקירות של מרכז אנרגיה בהתאם למפרט הטכני. | _____ ש"ח |
| 7. | העברת 3 מיכלי התפשטות למיקום החדש וחיבורם מחדש בהתאם למפרט הטכני. | _____ ש"ח ל-3 יחידות במצטבר |
| 8. | העברת 2 מיכלי מי אוסמוזה למיקום החדש. חיבורם מחדש. בהתאם למפרט הטכני | _____ ש"ח ל-2 יחידות במצטבר |

| | | |
|----------|--|--|
| <p>ה</p> | <p>9. הגבהת שער כניסה של חדר דודי הסקה בהתאם למפרט הטכני</p> | |
| <p>ה</p> | <p>10 יצירת ממשקי בקרת אנרגיה, יצירת מסכי HMI וחייבורם לבקרת המבנה של המזמין בהתאם למפרט הטכני</p> | |

שעות רג'י (לא לשיקלול)

| <p>עלות יישאר מחיר מסוג אכילס הצבודה המפורטת בכל שורה! את צוין "פירוק ופנוי 2 דודי מיט" המחיר שצוין יתייחס לפירוק 2 הדודים וללא לפירוק דוד אחד בלבד!</p> | <p>סוג פעולה</p> | <p>מס"ד</p> |
|--|---|-------------|
| <p>~[ה]</p> | <p>שעת עבודת רג'י של רתך כולל ציוד עבודה וחומרי עזר</p> | <p>1.</p> |
| <p>~[ה]</p> | <p>שעת עבודת רג'י של מסגר כולל ציוד עבודה וחומרי עזר</p> | <p>2.</p> |
| <p>~[ה]</p> | <p>שעת עבודת רג'י של עובד כללי כולל ציוד עבודה וחומרי עזר</p> | <p>3.</p> |
| <p>~[ה]</p> | <p>שעת עבודת רג'י של חשמלאי כולל ציוד עבודה וחומרי עזר</p> | <p>4.</p> |

חתימה וחותמת המציע: _____ תאריך: _____

- נספח ו' - הסכם התקשרות

בין המרכז הרפואי ע"ש ברוך פדה פוריה
(להלן: "המרכז הרפואי")

מצד אחד;

לבין:

ח.פ./ע.מ:

כתובת:

טל':

פקס:

דוא"ל:

(להלן: "הספק")

מצד שני;

והואיל והספק זכה במכרז שפורסם ע"י המרכז הרפואי, מכרז מס' 7/2022 להחלפת דוודי הסקה ודודי קיטור של מרכז אנרגיה ;

והואיל והצדדים מצהירים כי אין כל מניעה ו/או הגבלה עפ"י דין או הסכמה להתקשרותם בהסכם זה עפ"י תנאיו ;

אין לכך הוסכם הותנה והוצהר בין הצדדים כדלקמן:

1. הצהרות והתחייבויות הספק

הספק מצהיר ומתחייב כדלקמן:

- 1.1 **כל האמור במסמכי המכרז בכלל ובנספח ד' – המפרט הטכני – הינו חלק מהסכם התקשרות זה אף אם אינו מצוין במפורש בנספח זה.**
- 1.2 הוא בעל כל האמצעים, הידע, הניסיון והמומחיות לרבות כח אדם מקצועי ומיומן הדרושים לצורך קיום התחייבויותיו עפ"י הסכם זה, ולרבות ציוד, כלי רכב, חלפים, כלי עבודה וכל אמצעי אחר הדרוש לאספקת השירותים והמוצרים, וכי ברשותו כל הרישיונות, ההיתרים והאישורים התקפים ו/או הדרושים ו/או שיהיו דרושים על פי כל דין לניהול עסקיו ואספקת מלוא השירותים והמוצרים כאמור בהסכם זה, עמידתם בכל התקנים הנדרשים עפ"י דין.
- 1.3 הוא ידאג כי אלה יישארו בתוקף במשך כל תקופת ההסכם (לרבות כל תקופת אחריות ו/או שירות בתום תקופת האחריות) וכי ימלא אחר הוראות כל דין הקשורות במתן השירותים ואספקת המוצרים בפרט.
- 1.4 מובהר, כי אי השגת אישור, היתר או רישיון כאמור בסעיף זה לא תהווה עילה בידי הספק להעלאת

כל טענה כלפי המזמין.

- 1.5. נהירים לו מלוא תנאי ההסכם ובכלל זה כל המסמכים ו/או הנספחים המצורפים אליו והמהווים חלק בלתי נפרד ממנו, והוא בדק באופן יסודי את מלוא הנתונים והנסיבות הנדרשים לצורך אספקת השירותים והמוצרים על פי הסכם זה במוסדותיו השונים של המזמין, ולא תהיה לו כל טענה, דרישה ו/או תביעה לרבות דרישה לתוספת מחיר כלפי המזמין בקשר עם אי-ידיעה, חסר ו/או טעות ו/או כל פגם בקשר לעובדות ו/או לנתונים הקשורים במכרז ו/או הנקובים בהצעתו.
- 1.6. אין כל מניעה להתקשרותו בהסכם זה ובחתימתו על הסכם זה וביצוע התחייבויותיו על פיו לא יהיה משום פגיעה בזכויות של צדדים שלישיים כלשהם, על פי ההסכם או על פי דין.
- 1.7. הספק מתחייב לקיים אחר כל הוראות, הנחיות ונהלי המזמין ככל שהן נוגעות לביצוע התחייבויותיו עפ"י הסכם זה ובכלל זה הוראות מחלקת הבטיחות ו/או הבטחון של המזמין ונותן הסכמתו לבדיקת כלי התחבורה בהם הוא עושה שימוש לצורך אספקת השירותים, הוא מתחייב לשתף פעולה עם הגורמים הרלוונטיים אצל המזמין, ככל שיידרש, ומוותר על כל טענה ו/או תביעה בהקשר זה.
- 1.8. התשלום שיקבל הספק יהווה את מלוא התמורה המלאה והסופית בגין מילוי כל התחייבויותיו עפ"י הסכם זה לרבות בקשר לכל האמצעים, האביזרים וציוד אחר הדרושים לביצוע מלוא התחייבויותיו על פי הסכם זה ולא תהיינה לו תביעות כספיות נוספות כלשהן בגין ביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה.
- 1.9. הספק מצהיר ומתחייב לנהוג לפי כללי המקצוע המקובלים, בהתאם להוראות כל דין וכן לנקוט בכל אמצעי הזהירות והבטיחות הנדרשים לביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה.

הפרת הוראה מהוראות סעיף זה תחשב הפרה יסודית של הסכם זה.

2. תקופת ההתקשרות:

תקופת ההתקשרות תכלול את התקופות המפורטות בנספח ד' – תנאים כללים מיוחדים.

3. ציוד, כלים וחומרים

- א. הקבלן מתחייב להשתמש לצורך ביצוע העבודה בחומרים מעולים בהתאם לדרישת המרכז הרפואי ולספק על-חשבונו את החומרים, הציוד והכלים הדרושים, לצורך ביצוע יעיל ומושלם של העבודה. כל החומרים אשר יסופקו על ידי הקבלן ויעשה בהם שימוש יעמדו בכל תקן תקף ביחס אליהם ובהוראות כל דין. אחסנת, הובלת ושימוש בחומרים יעשה על פי הוראת כל דין והוראת הרשות המוסמכת בנדון.
- ב. היה ויותנה בין הצדדים, כי המרכז הרפואי יספק את החומרים, הכלים והציוד כולם או מקצתם, יחולו ההוראות הבאות:
 - (1) עם פקיעת הסכם זה מאיזו סיבה שהיא, מתחייב הקבלן להחזיר למרכז הרפואי מיד את כל הכלים והציוד שקיבל ממנה כשהם במצב טוב ותקין כשם שקיבלתם, פרט לבלאי הנובע משימוש סביר ומקובל, וכן את יתרת החומרים.
 - (2) הקבלן יהיה אחראי לכל אובדן או נזק שייגרמו לחומרים, לציוד או לכלים מכל סיבה, גם אם ייגרמו שלא ברשלנותו.

- (3) הקבלן לא יהיה רשאי לעכב תחת ידו את החומרים, הציוד או הכלים, כולם או מקצתם, כנגד כל תשלום המגיע לו מהמרכז הרפואי.
- (4) היה ויעכב הקבלן תחת ידו חומרים, ציוד, או כלים, כולם או מקצתם, תוך הפרת ס"ק (3) לעיל, יעריך המרכז הרפואי את שווי החומרים ו/או הציוד ו/או הכלים שברשותו, ותהא רשאית מלבד כל זכות אחרת העומדת לה לפי דין, לקזז סכום זה מכל חשבון אשר יגיע לקבלן מאת המרכז הרפואי.

4. הסבת ההסכם ופעילות קבלני משנה

- 4.1. הזוכה אינו רשאי להסב הסכם זה או כל חלק ממנו וכין אין הוא רשאי להעביר או למסור לאחר כל זכות וכל חיוב לפי ההסכם, אלא אם כן ניתנה הסכמת המרכז הרפואי מראש ובכתב.
- 4.2. הזוכה אינו רשאי להשתמש בקבלני משנה לצורך מתן השירותים, אלא אם כן ניתנה הסכמת המרכז הרפואי מראש ובכתב.
- 4.3. במקרה של הפעלת קבלני משנה באישור המרכז הרפואי, הזוכה יישא באחריות מלאה לכל פעילות קבלני המשנה, לרבות איכות העבודה, לוי"ז, נזקים, הפרות וכל נושא אחר המצוי

5. התמורה ואבני דרך לתשלום:

- 5.1. התמורה בגין ביצוע השירותים תהיה בהתאם למחירים המצוינים בהצעת המחיר של הספק במכרז, המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה.
- 5.2. הצעת המחיר תהיה סופית ותכלול את כל עלויות המציע, לרבות פירוק הוצאה ופינוי וסילוק המדיח הישן, רכישה אספקה והתקנה של מערך הדחת הכלים החדש, כל עבודות הבינוי הנלוות, עלויות חומרים, כלי עבודה, ציוד, הובלה, פריקה, ציוד הרמה ומינוף ככל שיידרש, קבלני משנה, נסיעות, חנייה, ניהול, ביטוחים, תקורה ורווח הספק, מתן אחריות על שירותים וחומרים בתקופת האחריות וכיו"ב.

6. ציוד חומרים ופסולת

- 6.1. הספק מתחייב כי כל המוצרים שיופקו על ידו יתאימו לדרישות התקנים הישראליים העדכניים ובהעדר תקן ישראלי לדרישות התקנים המצוינים במפרט העבודה או לתקן ארץ הייצור של החומר או המוצר בו הוא משתמש.
- 6.2. הספק לא ישאיר חומר כל שהוא ברשות הרבים במשך כל זמן הביצוע, בין אם זו פסולת או חומר חדש ויהא אחראי לפנותו מהאתר. כל כלי עבודה של הספק או מי מטעמו יונחו במקום ובצורה שתמנע כל נזק לכל אדם ולרכוש.

7. אחריות

- 7.1. הספק מתחייב כלפי המרכז הרפואי לשאת באחריות לכל נזק ו/או אובדן שיגרם מכל סיבה שהיא לרכוש המרכז הרפואי אם נגרם במהלך ועקב ביצוע הסכם זה ו/או בשל הפרתו על ידי הקבלן, לרבות בגין נזקים כלכליים, טהורים, פיצויים בגין הפרת חוזה וכיו"ב.

- 7.2. הקבלן מתחייב לתקן, להיטיב להשלים כל נזק ו/או אובדן, כאמור לעיל במועד הקרוב ביותר לאחר קרותם הכול לשביעות רצונו המלאה של המרכז הרפואי, אך אין בכך כדי לגרוע מזכות המרכז הרפואי לתקן את הנזק אם הקבלן לא עשה כן בהקדם ולחייב את הקבלן בתשלום הוצאותיו.
- 7.3. הקבלן יהא אחראי באופן בלעדי כלפי המרכז הרפואי לכל הוצאה, אובדן, קלקול, תאונה, חבלה, אובדן ו/או נזק מכל סיבה שהיא, ישיר או עקיף, בין מתוך זדון או רשלנות או מכל סיבה אחרת, אשר יתהווה תוך כדי ו/או עקב ביצוע העבודה ו/או עקב ביצוע הסכם זה, לגופו ו/או לרכושו של גורם כלשהו, לרבות למרכז הרפואי, למטופלי המרכז הרפואי ו/או עובדי הקבלן ו/או השוהים בתחום המרכז הרפואי ו/או לעובדי המרכז הרפואי ו/או לכל צד ג' אחר, והוא משחרר בזה את המרכז הרפואי מכל אחריות ו/או מכל חובה לפי כל דין בקשר אובדן, קלקול, תאונה, חבלה, אובדן ו/או נזק שיגרמו כנ"ל.
- 7.4. הקבלן פוטר בזה את המרכז הרפואי מכל אחריות לנזק ו/או אבדן העלול להיגרם לרכושו של הקבלן, הנמצא במתחם המרכז הרפואי לצורך קיום הסכם זה. הקבלן מתחייב בזה לשפות את המרכז הרפואי מיד עם דרישתו הראשונה בשל כל סכום שיאלץ לשלמו לצד שלישי והנובע מנזק כאמור בסעיף זה לעיל.

8. ביטוח

הקבלן מתחייב לבצע ולקיים את הביטוחים המפורטים בזה, לטובתו ולטובת מדינת ישראל – משרד הבריאות, המרכז הרפואי ע"ש ברוך פדה, פוריה ולהציג למרכז הרפואי ע"ש ברוך פדה, פוריה את הביטוחים הכוללים את כל הכיסויים והתנאים הנדרשים, כאשר גבולות האחריות לא יפחתו מהמצוין להלן:

8.1 ביטוח כל הסיכונים עבודות קבלניות/הקמה (עבור פירוק מערכת הצינור הקיימת והתקנת מערכת מיזוג אוויר, יוצג טרם תחילת העבודות)

בגין ביצוע כל העבודות המתחייבות במסגרת פרויקט החלפת דוודי הסקה ודודי קיטור של מרכז אנרגיה במרכז הרפואי ע"ש ברוך פדה, פוריה, מתחייב הקבלן לרכוש פוליסת ביטוח כל הסיכונים לעבודות קבלניות / הקמה המכסה את כל העבודות (לרבות עבודות זמניות) לצורך הנ"ל לרבות כל ההתאמות הנדרשות בהתאם למכרז וחווה עם מדינת ישראל – משרד הבריאות, המרכז הרפואי ע"ש ברוך פדה, פוריה ואשר תכלול:

פרק א' – ביטוח רכוש

במלוא ערכן של כל העבודות כולל כל החומרים והציוד, על בסיס ערך כחדש וכן כולל שינויים במהלך תקופת הביטוח עליהם הקבלן מתחייב לדווח למבטח ולדאוג להוצאת תוספות עדכון בהתאם כולל כיסוי לנזקי טבע ורעידת אדמה פריצה ו/או גניבה, שוד.

בכיסוי יכללו ההרחבות הבאות:

- (1) ציוד קל לביצוע העבודות, מתקנים קלים, כלי עבודה ואמצעי עזר – בערכם המלא;

- (2) הוצאות פירוק, הריסה, פינוי הריסות, תמיכה, חיזוק וכדומה – לפחות 200,000 ₪ על בסיס נזק ראשון;
- (3) רכוש שעליו עובדים ו/או רכוש סמוך - לפחות 2,000,000 ₪ על בסיס נזק ראשון;
- (4) חומרים ופריטים מחוץ לאתר כולל מטענים בהעברה לצורך עבודות החוזה בערכם המלא.
- (5) מבני עזר זמניים (לרבות מחסנים, משרדים, גדרות וכדומה אשר אינם מהווים חלק מהפרויקט הסופי המושלם) הנמצאים באתר על פי ערכם;
- (6) חריג הוצאות לתיקונים או החלפה הנובעים מתכנון לקוי, חומרים לקויים, עבודה לקויה יוגבל לתיקון או החלפת הפריטים הלקויים עצמם ולא יחול לגבי אובדן או נזק לפריטים אשר בוצעו הלכה, כאשר אובדן או נזק כזה נגרם כתוצאה מתאונה שנבעה מתכנון לקוי, חומרים לקויים או עבודה לקויה;
- (7) כיסוי נזק ישיר מתכנון לקוי, חומרים לקויים, עבודה לקויה בגבול אחריות שלא יפחת מסך 300,000 ₪.
- (8) שכר טרחת מהנדסים, אדריכלים ויועצים לא יפחת מסך 150,000 ₪.
- (9) כיסוי לנזקי טבע, כולל רעידת אדמה, פריצה, גניבה ושוד.
- (10) תקופת הרצה – הפוליסה תורחב לכסות תקופת הרצה לציוד לאחר הרכבתו לתקופה של 30 יום לפחות.
- (11) תגמולי הביטוח המגיעים למבוטח על פי פרק זה, בגין העבודות שבוצעו, המערכות והציוד המותקנים ישולמו לטובת מדינת ישראל – משרד הבריאות, המרכז הרפואי ע"ש ברוך פדה, פוריה, וישולמו להם אלא אם יורה המנהל האדמיניסטרטיבי של המרכז הרפואי ע"ש ברוך פדה, פוריה למבוטח בכתב אחרת.

פרק ב' – ביטוח אחריות כלפי צד שלישי

הכיסוי על פי דיני מדינת ישראל, בגבול אחריות של לפחות 10,000,000 ₪ נזקי גוף ורכוש, למקרה ולתקופה, כולל סעיף אחריות צולבת – CROSS LIABILITY.

הכיסוי על פי פרק זה יורחב לכסות נזקי רעד, ויבראציה, הסרת משען או החלשתו בגבול אחריות שלא יפחת מסך של 1,000,000 ₪.

רכוש מדינת ישראל ייחשב רכוש צד שלישי.

הכיסוי על פי פרק זה יורחב לכלול תביעות שיבוב של המוסד לביטוח לאומי.

פרק ג' – ביטוח חבות מעבידים

- (1) לגבי כל העובדים כולל עובדי קבלנים וקבלני משנה.
- (2) גבול האחריות לעובד, למקרה ולתקופת הביטוח לא יפחת מ- 20,000,000 ₪.

הפוליסה תכלול:

- (1) הרחבה לתקופת תחזוקה מורחבת של 3 שנים מיום מסירת המתקן.
- (2) תנאי הכיסוי הסטנדרטים לא יפחתו מהמקובל על פי פוליסת נוסח "ביט" בשינויים המתחייבים על פי המצוין.
- (3) לשם המבוטח יתווספו ... "ו/או קבלנים ו/או קבלני משנה ו/או מדינת ישראל - משרד הבריאות, המרכז הרפואי ע"ש ברוך פדה, פוריה.
- (4) תחום טריטוריאלי - כל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.

8.2 ביטוח חבות מוצר PRODUCTS LIABILITY

- א. הקבלן יבטח את חבותו בביטוח חבות המוצר בגין אספקת והתקנת מערכות, ציוד, חלקים, אביזרים, חומרים, במסגרת פרויקט לשדרוג מערכות מיזוג אוויר במרכז הרפואי ע"ש ברוך פדה, פוריה בהתאם למכרז וחווה עם מדינת ישראל – משרד הבריאות, המרכז הרפואי ע"ש ברוך פדה, פוריה.
- הביטוח יכלול כיסוי גם לנזקים הנובעים מהתקנה, הרכבה, חיבור, לציוד קיים, חלקים, אביזרים במסגרת העבודות על כל מרכיביהן וציון ההיקפי.
- ב. הכיסוי בפוליסה יהיה על פי דין לרבות על פי פקודת הנזיקין – נוסח חדש וכן על פי חוק האחריות למוצרים פגומים-1980.
- ג. גבול האחריות לא יפחת מסך **2,000,000** ₪ למקרה ולתקופת הביטוח (שנה) בגין נזק לגוף ולרכוש;
- ד. הכיסוי על פי הפוליסה יורחב לכלול את ההרחבות הבאות :-
1. סעיף אחריות צולבת - CROSS LIABILITY.
 2. הארכת תקופת הגילוי לפחות 6 חודשים .
- ה. הביטוח יורחב לשפות את מדינת ישראל – משרד הבריאות, המרכז הרפואי ע"ש ברוך פדה, פוריה, לגבי אחריותם בגין נזק עקב פגם במוצרים אשר סופקו, הותקנו ותוחזקו על ידי הקבלן וכל הפועלים מטעמו. לצורך כך, לשם המבוטח יתווספו כמבוטחים נוספים : **מדינת ישראל – משרד הבריאות, המרכז הרפואי ע"ש ברוך פדה, פוריה,**

8.3 ביטוח אחריות מקצועית – מהנדסים, בודקים, מודדים ומתכננים, לרבות ממנה בטיחות (יוצג בנפרד - על ידי הקבלן בגין עובדיו ועל ידי מהנדסים, בודקים, מודדים ומתכננים, ממנה בטיחות חיצוניים מטעמו, במידה ואכן מי מהנ"ל מעורב בפרויקט)

- א. כיסוי נזק מהפרת חובה מקצועית של עורך הביטוח ובגין כל הפועלים מטעמו ואשר אירע כתוצאה ממעשה רשלנות לרבות מחדל, טעות או השמטה, מצג בלתי נכון, הצהרה רשלנית שנעשו בתום לב בקשר למתן השירותים המבוצעים על ידי עורך הביטוח במסגרת הפרויקט לשדרוג מערכות מיזוג אוויר במרכז הרפואי פוריה בהתאם למכרז וחווה עם מדינת ישראל – משרד הבריאות, המרכז הרפואי ע"ש ברוך פדה, פוריה.
- ב. להלן גבולות האחריות הנדרשים לפי עיסוק בעלי המקצוע שמבוטחים בפוליסה :
- (1) **קונסטרוקטור** – גבול האחריות לא יפחת מסך של 4,000,000 ₪ למקרה ולתקופת ביטוח (שנה).
 - (2) **בודקים/ מתכננים/ מהנדסים אחרים** – גבול האחריות לא יפחת מסך של **2,000,000** ₪ למקרה ולתקופת ביטוח (שנה).
 - (3) **מודדים** – גבול האחריות לא יפחת מסך של **1,000,000** ₪ למקרה ולתקופת ביטוח (שנה).
- ג. הכיסוי על פי הפוליסה יורחב לכלול את ההרחבות הבאות :
- מרמה ואי יושר של עובדים ;
 - אובדן מסמכים, לרבות אובדן השימוש ו/או העיכוב עקב מקרה ביטוח ;
 - אחריות צולבת, אולם הכיסוי לא יחול ביחס לתביעות עורך הביטוח כלפי מדינת ישראל – משרד הבריאות, המרכז הרפואי המרכז הרפואי ע"ש ברוך פדה, פוריה.

- הארכת תקופת הגילוי לפחות 6 חודשים.

ד. הביטוח יורחב לשפות את מדינת ישראל – משרד הבריאות, המרכז הרפואי פוריה, ככל שייחשבו אחראים למעשי ו/או עורך הביטוח והפועלים מטעמו. לצורך כך, לשם המבוטח יתווספו כמבוטחים נוספים: **מדינת ישראל – משרד הבריאות, המרכז הרפואי ע"ש ברוך פדה, פוריה.**

8.4 ביטוחים משלימים ו/או ביטוחים מצד קבלנים וקבלני משנה שאינם מבוטחים בביטוח העבודות הקבלניות

הקבלן ידאג ויוודא כי קבלנים, ספקים, יועצים ונותני שירותים מטעמם במסגרת פעילותו נשוא הסכם זה יקיימו ביטוחים הולמים לתחומי פעילותם בהתאם לעבודה/ המוצרים/ השרות הניתן על ידם, בגבולות אחריות סבירים הביטוחים יכללו כיסוי לפעילויות - לכל רכוש שלהם במסגרת הפעילות*, ציוד, מתקנים וכל רכוש אחר אשר יובא לאתר העבודות (ככל ולא מבוטח בביטוח העבודות הקבלניות הנדרש), כולל כגון ביטוח חבות מוצר וביטוח אחריות מקצועית (ככל ורלוונטיים). כאשר הפעילות משולבת עם שימוש בכלי רכב / צמ"ה בין אם בבעלותו ובין אם בבעלות קבלני משנה מטעמו או אחרים, גם ביטוחי כלי רכב / צמ"ה הכוללים ביטוח חובה, רכוש* ואחריות כלפי צד שלישי. הביטוחים יורחבו לשפות את מדינת ישראל – משרד הבריאות, המרכז הרפואי ע"ש ברוך פדה, פוריה, ככל שייחשבו אחראים למעשיהם ו/או מחדליהם. לצורך כך, ייחשבו מדינת ישראל – המרכז הרפואי ע"ש ברוך פדה, פוריה, כמבוטחים נוספים כולל ויתור המבטח על זכות השיבוב כלפיהם וכלפי עובדיהם. הוויתור על זכות התחלוף כאמור לא תחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

חלופה לביטוח צמ"ה/ ה/ רכוש

כחלופה לביטוח צמ"ה (ביטוח רכוש המכסה נזקים לכלי הצמ"ה עצמו) ו/או לביטוחי הרכוש ניתן לקבל מכתב פטור מאחריות או התחייבות חוזית מטעם בעל הרכוש לפיו הוא פוטר מאחריות את מדינת ישראל – משרד הבריאות, המרכז הרפואי ע"ש ברוך פדה, פוריה, ועובדיהם מנזקים ו/או אבדן אשר ייגרמו לרכוש אשר יבוצע בו שימוש במסגרת השירותים/ העבודות המבוצעים על ידם והוא מתחייב שלא לתבוע בגין נזקים אילו את מדינת ישראל – משרד הבריאות, המרכז הרפואי ע"ש ברוך פדה, פוריה, ועובדיהם. פטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בכוונת זדון.

8.5 כללי

8.5.1 בכל פוליסות הביטוח הנדרשות מהקבלן (עבודות קבלניות, אחריות מקצועית, ביטוח חבות המוצר) יכללו התנאים הבאים:

א. בכל מקרה של צמצום או ביטול הביטוח ע"י אחד הצדדים לא יהיה להם כל תוקף אלא אם ניתנה על כך הודעה מוקדמת של 60 יום לפחות במכתב רשום למנהל האדמיניסטרטיבי של המרכז הרפואי ע"ש ברוך פדה, פוריה

ב. המבטח מוותר על כל זכות תחלוף/שיבוב, תביעה, השתתפות או חזרה כלפי מדינת ישראל – משרד הבריאות, המרכז הרפואי ע"ש ברוך פדה, פוריה, ועובדיהם של הנ"ל, ובלבד שהוויתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון.

- ג. הקבלן אחראי בלעדית כלפי המבטח לתשלום דמי הביטוח עבור כל הפוליסות ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על פי תנאי הפוליסות.
- ד. ההשתתפויות העצמיות הנקובות בכל פוליסה ופוליסה תחולנה בלעדית על הקבלן.
- ה. כל סעיף בפוליסות הביטוח המפקיע או מקטין בדרך כל שהיא את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי מדינת ישראל, והביטוח הינו בחזקת ביטוח ראשוני המזכה במלוא הזכויות על פי הביטוח.
- ו. תנאי הכיסוי של הפוליסות הנ"ל (למעט ביטוח אחריות מקצועית) לא יפחתו מהמקובל על פי תנאי פוליסות נוסח "ביט", בכפוף להרחבת הכיסויים כמפורט לעיל.
- ז. חריג כוונה ו/או רשלנות רבתי יבוטל ככל שקיים.
- 8.5.2 הקבלן מתחייב בכל תקופת ההתקשרות החוזית עם מדינת ישראל – משרד הבריאות, המרכז הרפואי ע"ש ברוך פדה, פוריה, וכל עוד אחריותו קיימת, להחזיק בתוקף את פוליסות הביטוח. הקבלן מתחייב כי פוליסות הביטוח תחודשנה על ידו מדי תקופת ביטוח, כל עוד החוזה עם מדינת ישראל – משרד הבריאות, המרכז הרפואי ע"ש ברוך פדה, פוריה, בתוקף.
- 8.5.3 אישור בחתימתו של המבטח על קיום הביטוחים, יומצא על ידי הקבלן למרכז הרפואי ע"ש ברוך פדה, פוריה, עד למועד חתימת החוזה. הקבלן מתחייב להציג את האישור חתום בחתימת המבטח אודות חידוש הפוליסות למרכז הרפואי לכל המאוחר שבועיים לפני תום תקופת הביטוח.
- 8.5.4 מובהר בזאת כי אישור/י הביטוח שיוצגו אינו/ם באים לצמצם את התחייבויות הקבלן לפי סעיפי הביטוח המפורטים לעיל, ומתכונתו/תם התמציתית של אישור/י הביטוח שיוצגו/י הינה אך ורק כדי לאפשר לחברות הביטוח לעמוד בהנחיות הפיקוח עליהן. הוראות הביטוח המחייבות הן אלו המופיעות לעיל. על הקבלן יהיה ללמוד דרישות אלה ובמידת הצורך להיעזר באנשי ביטוח מטעמו, על מנת להבין את הדרישות וליישמן בביטוחיו ללא הסתייגויות.
- 8.5.5 מדינת ישראל – משרד הבריאות, המרכז הרפואי ע"ש ברוך פדה, פוריה, שומרת לעצמה את הזכות לקבל מהקבלן בכל עת את העתקי הפוליסות במלואן או בחלקן, במקרה של גילוי נסיבות העלולות להביא לתביעה בפוליסות ו/או על מנת שתוכל לבחון את עמידת הקבלן בסעיפי ביטוח אלו ו/או מכל סיבה אחרת, והקבלן יעביר את העתקי הפוליסות במלואן או בחלקן כאמור מיד עם קבלת הדרישה. הקבלן מתחייב לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאים את הפוליסות להתחייבויותיו על פי הוראות סעיף א' שבנספח זה.
- 8.5.6 הקבלן מצהיר ומתחייב כי זכות מדינת ישראל – משרד הבריאות, המרכז הרפואי ע"ש ברוך פדה, פוריה,, לעריכת הבדיקה ולדרישת השינויים כמפורט לעיל אינן מטילות על מדינת ישראל – משרד הבריאות, המרכז הרפואי ע"ש ברוך פדה, פוריה, או על מי מטעמם כל חובה וכל אחריות שהיא לגבי פוליסות הביטוח/ אישורי הביטוח כאמור, טיבם, היקפם ותוקפם, או לגבי העדרם, ואין בה כדי לגרוע מכל חובה שהיא המוטלת על הקבלן לפי ההסכם, וזאת בין אם נדרשו התאמות ובין אם לאו, בין אם נבדקו ובין אם לאו.
- 8.5.7 למען הסר ספק מוסכם בזה כי הביטוחים הנדרשים לעיל זה, גבולות האחריות ותנאי הכיסוי הם בבחינת דרישה מינימלית המוטלת על נותן השירותים, ואין בהם משום אישור המדינה או מי מטעמה להיקף וגודל הסיכון לביטוח ועליו לבחון את חשיפתו לסיכונים רכוש וחבות לרבות

גוף ורכוש ולקבוע את הביטוחים הנחוצים לרבות היקף הכיסויים, וגבולות האחריות בהתאם לכך.

8.5.8 אין בכל האמור בסעיפי הביטוח כדי לפטור את הקבלן מכל חובה החלה עליו על פי דין ועל פי החוזה ואין לפרש את האמור כוויתור של מדינת ישראל – משרד הבריאות, המרכז הרפואי ע"ש ברוך פדה, פוריה, על כל זכות או סעד המוקנים להם על פי כל דין ועל פי חוזה זה.

8.5.9 אי עמידה בתנאי סעיפים אלו מהווה הפרה יסודית של הסכם זה.

9. בטחונות

9.1. להבטחת מילוי כל התחייבויותיו על פי חוזה זה, וכתנאי לתחילת תוקפו של החוזה, יפקיד המפעיל בידי המזמין ערבות בנקאית אוטונומית לפקודת המזמין, בסכום של 5% מערך הצעתו לתקופה של 36 חודשים מיום מסירת הפרויקט.

הערבות תהיה צמודה למדד המחירים לצרכן, כשהמדד הבסיסי הינו מדד החודש בו הוגשה הצעת המפעיל למרכז הרפואי. במקרה של חידוש/הארכת ההסכם, יהיה על המפעיל להמציא ערבות חדשה לפחות 30 ימים טרם פקיעת הערבות שתוקפה עומד לפוג. תנאי זה הנו תנאי יסודי.

9.2. המזמין יהיה רשאי לעשות שימוש בערבות הבנקאית, לחלטה, ולגבות את כולה או חלקה, לפי העניין ולפי שיקול דעתו, עקב כל הפרה של חוזה זה על ידי המפעיל, אשר לא תוקנה במלואה לאחר שנמסרה לו דרישה לתיקון על ידי המרכז הרפואי, לפחות 14 ימים מראש ו/או עקב כל הפרה יסודית של החוזה.

9.3. בכל מקרה בו גבה המרכז הרפואי את הערבות, כולה או מקצתה, ידאג המפעיל להשלים את סכום הערבות החסר באופן מיידי, וזאת באופן שבכל זמן תוקפו של החוזה, ולתקופה של 3 חודשים לאחר סיומו או ביטולו, תעמוד הערבות בתוקף בסכומה המלא.

9.4. הערבות תשמש גם לתקופת האחריות ותוחזר לספק בתום תקופה זו בכפוף לעמידת הספק בכל התחייבויותיו.

10. עובדים

10.1. הספק יעסיק מטעמו בשטח המרכז הרפואי רק עובדים בעלי תעודת זהות ישראל או בעלי אישורי עבודה כדין ויעברו את כל הבדיקות הביטחוניות שיידרשו, ככל שיידרשו, ע"י מחלקת הביטחון.

10.2. לפי דרישת המרכז הרפואי, הספק ימציא כל אישור נדרש, ביחס לכל עובד שיידרש, לרבות אישורי רשויות הביטחון ומשטרת ישראל.

10.3. הספק מתחייב לקבל מראש הסכמה בכתב של המרכז הרפואי להעסקת כל קבלן משנה. העסקת קבלן משנה לא תפטור את הספק מאחריותו המלאה לביצוע מלוא העבודה לפי מכרז זה.

11. אי תחולת יחסי עובד מעביד

11.1. מוצהר ומוסכם בזאת בין הצדדים כי היחסים בין המזמין לבין הספק יהיו יחסים של מזמין שירותים וקבלן עצמאי. לא ישררו יחסי עובד ומעביד בין המזמין לבין הספק, עובדיו או מי מטעמו. אין לראות בכל זכות הנמנית ע"פ הסכם זה, למזמין לפקח, להדריך ולהורות לכל אחד מהמועסקים

על ידו, אלא אמצעי להבטיח ביצוע הוראות הסכם זה במלואו, ולא תהינה לספק ולכל המועסקים על ידו, כל זכויות של עובד מדינה או עובד המועסק ע"י הממשלה או ע"י המזמין, והם לא יהיו זכאים לכל תשלומים,

פיצויים או הטבות אחרות בקשר עם ביצוע הסכם זה או הוראות שניתנות על פיו או בקשר עם ביטול או סיום הסכם זה מכל סיבות שהן.

11.2. למען הסר כל ספק, היה ומסיבה כלשהיא, יקבע ע"י רשות מוסמכת, לרבות ע"י גוף שיפוטי, כי ביחסיו עם המזמין, הספק או עובדיו הינם עובדים של המזמין אזי הספק ישפה את המזמין בכל סכום שיאלץ לשלמו לפי פסק-דין של ערכאה מוסמכת, הנובע מתביעות עובד הספק או מי מטעמו, או הטוען כי הוא עובדו, נגד המזמין.

11.3. המזמין, על פי החלטתו הבלעדית ובלא כל תנאי, יהיה רשאי לקזז מכל סכום שיגיע לספק, אם וככל שיגיע, את סכומי החזר ו/או השיפוי המגיעים לו.

12. הפרת ההסכם ותרופות בשל הפרת/ ביטול ההסכם

12.1. אי עמידה של הספק בהתחייבויותיו כאמור בסעיפים הבאים: 12-3 בהסכם זה תחשב כהפרה יסודית של ההסכם על כל הנובע מכך. אין באמור לעיל כדי לגרוע מיסודיות ההפרות של ההוראות נוספות בנספחי ההסכם.

12.2. הפר הספק הסכם זה הפרה יסודית לפי הסכם זה או כהגדרתה בחוק החוזים (תרופות) תשל"א - 1970 או תנאי אחר מתנאי הסכם זה, ולגבי הפרה זו ניתנה לספק ארכה לקיומו והתנאי לא קוים תוך זמן סביר לאחר מתן הארכה, אזי בכל אחד ממקרים אלו רשאי המזמין לעמוד על קיום ההסכם עם הספק או לבטל הסכם זה ו/או לבצע בעצמו ו/או באמצעות אחרים כל דבר אשר לפי הסכם זה אמור היה להיעשות ע"י הספק, וזאת על חשבון הספק ובנוסף לזכויות המזמין על פי כל דין ועל פי ההוראות האחרות בהסכם זה.

12.3. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, יודגש כי הפרת הוראות חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 על ידי הספק ו/או מי מטעמו לגבי עובד המועסק על ידם לשם ביצוע הסכם זה, מהווה הפרת הסכם.

12.4. הסכמת מי מהצדדים לסטות מתנאי כל שהוא של הסכם זה במקרה מסוים או בסדרת מקרים לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנו גזירה שווה לכל מקרה אחר בעתיד.

12.5. לא אכף מי מהצדדים או אכף באיחור, זכות כל שהיא מהזכויות המוקנות לו על פי הסכם זה או מכוח הדין, במקרה מסוים או בסדרת מקרים, לא יראו בכך ויתור על זכות אמורה או על זכויות אחרות.

13. זכות קיזוז

המרכז הרפואי יהיה רשאי לקזז מהספק כל סכום שיגיע לו עפ"י הסכם זה מכל סכום שיהיה עליו לשלם לזוכה בין עפ"י הסכם זה ובין מכח כל עניין אחר, הכל עפ"י דין.

14. כללי

14.1. כל שינוי בהסכם, לא יהיה בר תוקף, אלא אם נערך בכתב ונחתם על ידי שני הצדדים ובכפוף לכך שאושר תחילה על ידי המרכז הרפואי, בכתב.

14.2. כל ויתור, מתן אורכה, הנחה, שתיקה, שיהוי או תגובה או הימנעות מפעולה על ידי צד כלשהו להסכם זה בקשר להפרה של איזה מהוראות ההסכם, לא ייחשבו כויתור

של אותו צד על זכות כלשהי המוקנית לו לפי הסכם ולא ייגרעו מהתרופות שתועמדנה לרשותו בקשר להפרות נוספות של אותה הוראה או הוראה אחרת בהסכם.

14.3. שום ארכה או דחייה או ויתור, לא יהיה להם תוקף, אלא אם יעשו בכתב ומראש על ידי שני הצדדים.

14.4. לבתי המשפט המוסמכים במחוז צפון בלבד תהא סמכות שיפוט ייחודית בכל סכסוך או עניין, ישיר או עקיף שעלול להתעורר בין הצדדים בקשר עם הסכם זה. הוראות סעיף זה חלות גם ביחס לכל תביעה כנגד המרכז הרפואי.

14.5. מען הצדדים יהיה כמפורט בכותרת להסכם זה וכל הודעה הנדרשת או המתבקשת בקשר להסכם זה שתועבר בכתב ותישלח על ידי שליח או בדואר רשום, תיחשב כאילו הגיעה לתעודתה בתום 72 שעות מעת מסירתה למשלוח כאמור בדואר רשום או בעת הימסרה על ידי שליח לנמען.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

הקבלן

המרכז הרפואי ע"ש ברוך פדה פוריה

- נספח ז -

תצהיר בדבר היעדר הרשעות בגין העסקת עובדים זרים ושכר מינימום

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

הנני נותן תצהיר זה בשם _____ שהוא המציע (להלן: "המציע") המבקש להתקשר עם עורך התקשרות מספר 7/2022 **להחלפת דוודי הסקה ודודי קיטור של מרכז אנרגיה** (להלן: "המכרז") אז אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

בתצהירי זה, משמעותו של המונח "בעל זיקה" כהגדרתו בחוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו-1976 (להלן: "חוק עסקאות גופים ציבוריים"). אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותו של מונח זה וכי אני מבין/ה אותו. משמעותו של המונח "עבירה" – עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 או לפי חוק שכר מינימום התשמ"ז-1987, ולעניין עסקאות לקבלת שירות כהגדרתו בסעיף 2 לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011, גם עבירה על הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לאותו חוק. המציע הינו תאגיד הרשום בישראל.

1. הריני להצהיר המציע ובעל זיקה אליו **לא הורשעו** ביותר משתי עבירות עד למועד האחרון להגשת ההצעות (להלן: "מועד להגשה") במכרז.

רק במידה והאמור בס' 1 אינו נכון יש לסמן X במשבצת המתאימה:

המציע או בעל זיקה אליו **הורשעו** בפסק דין ביותר משתי עבירות **וחלפה שנה אחת** לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד ההגשה.

המציע או בעל זיקה אליו **הורשעו** בפסק דין ביותר משתי עבירות **ולא חלפה שנה אחת** לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד ההגשה.

זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

| | | |
|--------------|-------|-------|
| _____ | _____ | _____ |
| חתימה וחותמת | שם | תאריך |

אישור עורך הדין

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפניי במשרדי אשר ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ /המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

| | | |
|--------------|-------------|-------|
| _____ | _____ | _____ |
| חתימה וחותמת | מספר רישיון | תאריך |

- נספח ט' - תנאי ניהול המכרז

1. שאלות או הבהרות למכרז

- 1.1. נציג המזמין האחראי לבקשות לפי מכרז זה, ואשר אליו יש להפנות את כל השאלות והבירורים בקשר עם המכרז הוא עו"ד אלון דר, היועץ המשפטי, השאלות יועברו בקובץ "Word". בדואר אלקטרוני adar@pmc.gov.il וכן לדוא"ל Lior.Ben.Shalom@hdfk.co.il.
- 1.2. תשובות המזמין תינתנה אך ורק בכתב, ורק תשובות כאמור תחייבנה את המזמין.
- 1.3. פורמט ההגשה לשאלות יהיה כדלקמן:

| מס"ד | סעיף/מראה מקום אחר | שאלה |
|------|--|------|
| | (הפניה למקום המדויק במסמכי המכרז אליו מתייחסת השאלה) | |
| 1. | | |
| ... | | |

2. זכויות המרכז הרפואי

- מבלי לגרוע מסמכויות המזמין לפי תנאי המכרז ולפי הוראות כל דין, יהיה זכאי המזמין, בין היתר:
- 2.1. שלא לדון בהצעה, אשר לא צורפו לה כל המסמכים והנתונים הנדרשים במכרז זה, ולקבוע כי היא פסולה, או לפי שיקול דעתו, לדרוש השלמתם.
- 2.2. לבטל את המכרז או לדחותו, מסיבות תקציביות, ארגוניות או מכל סיבה אחרת לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט.
- 2.3. לדחות, בהודעה שתועבר בכתב, כל אחד מן המועדים הקבועים במכרז, לרבות המועד האחרון להגשת הצעות, ככל שימצא לנכון, ואף מספר פעמים.
- 2.4. בכל עת לפני המועד האחרון להגשת הצעות, בין אם מיוזמתו ובין אם בתשובה לשאלות הבהרה מצד הספקים, להורות, כי איזו דרישה מדרישות המכרז, לרבות דרישות סף והוראות בקשר עם בדיקת ההצעות, תבוטל באופן חלקי או מלא, לרבות באמצעות קביעה מחדש ושינוי התנאים, אם סבר המזמין כי הדבר יהיה לטובת ההליך, ובלבד שהחלטותיו יחולו באופן שוויוני על כל המציעים.
- 2.5. לברר עם מציע פרטים, לדרוש הבהרות ו/או השלמות בקשר להצעתו, וכן לדרוש כל פרט או נתון הדרוש או כל מסמך או מידע כלשהם (טכני, כלכלי, כספי או אחר), לצורך קבלת החלטה ולצורך ניהול תקין והוגן של המכרז, ולרבות מסמך או מידע בדבר כישוריו, ניסיונו או יכולתו של המציע.
- 2.6. לפסול הצעה חלקית, חסרה, מותנית, מסויגת, מוטעית או מבוססת על הנחות בלתי נכונות או על הבנה מוטעית של הדרישות, זולת אם החליט אחרת מנימוקים שירשמו בפרוטוקול.

- 2.7. לפסול כל הצעה שהיא בלתי סבירה, בין השאר בכל הנוגע למחיריה, איכות שירותיה או האמצעים או התכניות למימושה, בין הצעה שהיא בלתי סבירה לטובה (כגון מחיר המיטיב עם המזמין) ובין שהיא בלתי סבירה לרעה.
- 2.8. לא לבחור כל הצעה שהיא, והכול במטרה להבטיח את מרב היתרונות למזמין.
- 2.9. המזמין אינו מחויב לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא, והוא יהיה רשאי לקבל כל הצעה או כל חלק ממנה.
- 2.10. אם לא תצא לפעל ההתקשרות עם הזוכה או תבוטל ההתקשרות מסיבה כלשהי בכל שלב, ובכללה, מופעי תקלות בתדירות גבוהה, אמינות נמוכה של המצברים שסופקו, נורמות שירות נמוכות, המזמין יהיה רשאי לפנות למציע שדורג במקום הבא ולחתום אתו על הסכם התקשרות כאילו היה הזוכה במכרז, בהתאם לתנאי המכרז ולהצעתו של אותו מציע. לא הסכים לכך המציע שדורג במקום השני - יהיה המזמין רשאי לפנות למציע שדורג במקום השלישי וכן הלאה.
- 2.11. למען הסר ספק, המזמין לא יהיה חייב לעשות שימוש בזכויות אלה ולא יהיה מחויב להתיר תיקונים או השלמות כאמור לעיל, והדבר יהיה כפוף לשיקול דעתו הבלעדי של המזמין ולצרכיו ושיקוליו המקצועיים.

3. המען והמועד להגשת ההצעות:

על המציעים להגיש את הצעותיהם לתיבת המכרזים המצויה במתחם ההנהלה בימים עד למועד האחרון המצוין בנספח א' – תמצית תנאי המכרז.

4. אופן הגשת ההצעה:

- 4.1. ההצעה במכרז תוגש במעטפה חלקה סגורה בלבד ללא ציון פרטי המציע או כל סימן זיהוי חיצוני אחר. על המעטפה יירשם שם המכרז ומספרו בלבד. בתיבת המכרזים עשויות להימצא מעטפות של מכרזים נוספים, לפיכך המציעים מתבקשים להקפיד על רישום שם המכרז על גבי המעטפה.
- 4.2. ההצעה תוגש על גבי מסמכי המכרז בלבד כאשר כל אחד מנספחיו חייבים להיות חתומים כולם בכל עמוד ועמוד על ידי מורשה החתימה של המציע בכתב ברור או בהדפסה. מחיקות שינויים או הוספות עשויים להביא לפסילת ההצעה.

5. הוראה מיוחדת למציע שחל שינוי באופן התאגדותו:

כל הצעה תוגש אך ורק על ידי מציע אחד אשר נדרש לעמוד בכל תנאי הסף **בעצמו**, אלא אם הותר אחרת במפורש במסמכי במכרז.

על אף האמור לעיל, במידה ומציע שינה את אופן פעילותו ביחס לשנים קודמות (מעבר מפעילות כעוסק מורשה לפעילות כתאגיד / פעילות במסגרת שותפות / מעבר מפעילות במסגרת חברה אחת לחברה אחרת וכיו"ב) המרכז הרפואי יהיה רשאי להתחשב בידע שצבר המציע במסגרת אופי פעילותו הקודמת, במידה ויסבור כי קיימת זהות משמעותית בין המציע לבין האישיות המשפטית האחרת במסגרתה פעל המציע בשנים קודמות.

6. איסור הסתייגות והוספות

המרכז הרפואי שומר את הזכות להתעלם מכל הסתייגויות, התניות או שינויים / להתנות את שקילת הצעה בהסרתם תוך פרק זמן מוגדר ואף לפסול הצעה המופיעים בה הסתייגויות או התניות או שינויים.

הגשת הצעה ע"י מציע, תהווה, לכל עניין ודבר, הסכמה מצד המציג לכל ההוראות והתנאים המופיעים במסמכי המרכז.

7. תוקף ההצעה – הצעת המציע תהיה בתוקף, ותחייב את המציע, לתקופה של 3 חודשים מן המועד

האחרון להגשת ההצעות אף אם במהלך תקופה זו הודיע המרכז הרפואי למציע ו/או מציעים אחרים על בחירת הצעותיהם ואף אם נכרת בין המרכז הרפואי לבין מציעים אחרים חוזה.

8. בדיקת ההצעות והמציעים – המרכז הרפואי יהיה רשאי לבקר בכל משרד, מתקן או אתר, המוחזק או

מופעל ע"י המציע וכן לבקש לקבל כל מידע ביחס למציע ו/או לטובין או לשירותים המוצעים, הן מהממליצים שצירף להצעתו והן מכל גורם אחר, וזאת אף באופן חלקי ו/או רנדומלי, ורשאי על סמך מידע שיובא לידיעתו להתייחס להצעות ואף לפסול הצעה במקרה הצורך או אם סבר שמגיש הצעה לא שיתף פעולה עם צוות הבדיקה או לא מסר מידע כנדרש.

9. פסילת הצעות בלתי סבירות – המרכז הרפואי יהיה רשאי, על פי שיקול דעתו הבלעדי, שלא לקבל כל

הצעה, אם סבר כי היא אינה משקפת מציאות או כי לא הובא בה מידע רלוונטי, או אם סבר כי המחיר הכלול בה או פרט אחר הכלול בה הנו בלתי סביר.

10. פסילת מציע על בסיס ניסיון קודם

10.1. המזמין שומר לעצמו את הזכות לפסול על הסף מציע אשר עבד בעבר עם המזמין או עם גורם ממשלתי אחר, כספק ציוד ו/או שירותים ולא עמד בסטנדרטים של הציוד או השירות הנדרש, או שקיימת לגביו חוות דעת שלילית על טיב עבודתו.

10.2. או לחליפין מציע אשר הגיש הצעה למכרז קודם של המזמין או של גורם ממשלתי אחר ונמצא כי הגיש הצעה או הצהרה שקרית. במקרים אלה תינתן למציע זכות טיעון בכתב או בעל פה לפני מתן ההחלטה הסופית, וזאת בכפוף לשיקול דעתה הבלעדי של ועדת המכרזים

11. ביטול זכייה או הודעת זכייה

המרכז הרפואי שומר לעצמו את הזכות לבטל את הזכייה ו/או הודעת הזכייה, בין היתר בכל אחד מהמקרים הבאים:

11.1. הספק לא מוציא מסמך לרבות אישור ו/או בטוחה שהמצאתם נדרשת, על פי מסמכי הליך המרכז, בעקבות הודעת הזכייה.

11.2. המרכז הרפואי קיבל מידע על מציע ההצעה או תוכנה, אשר היה משפיע על החלטתו, אילו היה בידו לפני ההחלטה בדבר זכייה המציע בהתקשרות ו/או התברר למרכז הרפואי כי הספק הסתיר ו/או לא גילה לו מידע אשר היה בו כדי להשפיע על החלטתו.

11.3. קיים ספק סביר, אם הספק יוכל או יהיה ערוך במועד לעמוד בקצב ובהיקף המחויבים, עפ"י לוחות הזמנים שנדרשו.

11.4. בעקבות פניית משתתף לאחר שפנייתו נמצאה מוצדקת ע"י הוועדה.

11.5. קיימת מניעה לביצוע השירותים, לרבות מניעה מטעמים תקציביים.

מציע שזכייתו בוטלה בהתאם להוראות סעיף זה, לא יהיה זכאי לכל פיצוי, אף אם נגרם לו נזק ו/או הפסד.

במקרה של ביטול זכייה ו/או סיום התקשרות שומר לעצמו המרכז הרפואי את הזכות להתקשר עם מציע שהצעתו דורגה הבאה בתור או לבטל את המרכז או לקבל כל החלטה אחרת עפ"י מסמכי המרכז ועל פי כל דין בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי.

12. חתימה על החוזה

12.1. עם הזוכה יחתם הסכם בנוסח ההסכם המופיע במסמכי המכרז, בתוספת דרישות ותנאים שיתואמו בין הצדדים ובלבד שאין בהם כדי לחרוג מהותית מהוראות מכרז זה, או להטיל על המרכז הרפואי חיובים נוספים מעבר להצעת הזוכה. לא חתם הזוכה על ההסכם תוך 14 יום מיום שנמסר לו ההסכם לחתימה, יהיה המרכז הרפואי רשאי לבטל את זכייתו.

13. עיון במסמכי המכרז ובהצעת הזוכה

13.1. עיון במסמכי המכרז ובהצעה הזוכה יתאפשר לפי בקשת משתתף במרכז בהתאם להוראות כל דין, ולא יאוחר מ- 30 ימים ממועד מסירת הודעה על תוצאות ההחלטה הסופית של המרכז הרפואי.

13.2. במידה ומציע מתנגד לגילוי חלק כלשהו בהצעתו במסגרת הליך עיון אפשרי משום שמהווה 'סוד מסחרי', עליו לציין זאת מראש במסמך שיצרף להצעתו. יובהר, כי הצהרה זו אינה מחייבת את המרכז הרפואי. סימון נושא או נושאים בהצעתו כסוד מסחרי או סוד מקצועי בידי מציע מהווה הסכמה מצד אותו מציע לראות נושא או נושאים אלו כסוד מסחרי או סוד מקצועי גם בהצעת המציעים האחרים במרכז זה ואלו לא יועמדו לעיונו. המרכז הרפואי יפעל על פי הבנתו לפי כל דין.

13.3. במקרה ותתקבל פניה לפי חוק חופש המידע לעיין בהצעת המחיר של המציע הזוכה, המרכז הרפואי ימסור את המידע המבוקש לפונה מבלי הצורך לפנות לזוכה לקבלת אישורו לכך.

13.4. בהגשת הצעתו נותן המציע הסכמתו המפורשות והבלתי מסויגת לכך שהמידע אודות הצעת המחיר יימסר לידי פונים לפי חוק חופש המידע מבלי הצורך לקבלת אישורו לכך ומבלי הצורך ליידעו אודות קבלת פניה כאמור.

14. ביטול המכרז

בנוסף לכל מקרה אחר בו רשאי המרכז הרפואי לבטל את הליך המכרז עפ"י דין, המרכז הרפואי שומר לעצמו את הזכות לבטל את הליך המכרז, אף לאחר שניתנה הודעת זכיה, כאשר:

14.1. רק שתי הצעות או פחות הוגשו או עונות על כל תנאי הסף.

- 14.2. התקיים פגם בהליך המרכז, במסמכיו, בניהולו, או בבחירת ההצעה הזוכה.
- 14.3. התברר בכל מועד לאחר פרסום מסמכי המרכז שנפלה טעות מכל סוג שהוא במסמכי המרכז.
- 14.4. חל שינוי בנסיבות, או השתנו צרכי המרכז הרפואי, באופן המצדיק את ביטול המרכז.
- 14.5. יש בסיס סביר להניח שהמציעים או חלקם, תאמו הצעות או מחירים, או פעל באופן המהווה הגבל עסקי או עבירה על חוק כלשהו או שיש בו כדי לסכל את מטרת המרכז.
- 14.6. המרכז הרפואי מבקש לבטל את המרכז כדי להתקשר עם מציע שהינו זוכה מרכז חשכ"ל לפי תקנה 3(28) או כדי להשתתף במרכז מרכזי שעורך החשב הכללי באוצר ו/או כל רשות מרכזית של המדינה.
- 14.7. כדי לבצע התקשרות שלא בדרך של מרכז, על פי כל דין, אם ימצא כי שיקולי יעילות מחייבים. בנסיבות המפורטות לעיל, המרכז הרפואי יהיה פטור מתשלום כל פיצוי למציע כלשהו בקשר לביטול המרכז.

15. שונות

- 15.1. כל הפרטים, הנתונים, המסמכים, המפרטים, התוכניות, הידע והנתונים שנמסרו ו/או ימסרו לו לצורך מכרז זה (להלן – "הנתונים"), הינם רכוש של המרכז הרפואי ונמסרו למציעים לצורך הגשת הצעתם במכרז זה בלבד. חל איסור לעשות כל שימוש בנתונים לכל מטרה אחרת וחל איסור מוחלט להעביר, למסור, לשתף, לתת, להעניק, למכור ולשתף בכל דרך אחרת צד ג' כלשהו בנתונים.

המרכז הרפואי ע"ש ברוך פדה פוריה

נספח י
כתב ערבות ביצוע

לכבוד
ממשלת ישראל
באמצעות משרד הבריאות – המרכז הרפואי ע"ש ברוך פדה, פוריה
הנדון: ערבות מס' _____

אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך 30,000 ₪
(במילים: שלושים אלף ₪)

אשר תדרשו מאת: _____ (להלן "החייב") בקשר
עם מכרז/הזמנה/חוזה מס' 7/2022 להחלפת דוודי הסקה ודודי קיטור של מרכז אנרגיה.
אנו נשלם לכם את הסכום הנ"ל תוך 15 יום מתאריך דרישתכם הראשונה שנשלחה אלינו במכתב בדואר רשום או
במסירה ידנית, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כל שהיא שיכולה לעמוד
לחייב בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב.
ערבות זו תהיה בתוקף עד תאריך _____

דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק/חב' הביטוח שכתובתו _____
שם הבנק/חב' הביטוח

מס' הבנק ומס' הסניף
כתובת סניף הבנק/חברת הביטוח

הערבות אינה ניתנת להעברה או להסבה.

תאריך
שם מלא
חתימה וחותמת